

УТВЕРЖДЕН
Постановлением Кабинета Министров
Республики Татарстан
от «__» _____ 2025 г. №__

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЕ
РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

«ВЛ 35 кВ Рангазар – Сарманово 2 с реконструкцией отпайки от
ВЛ 35 кВ Рангазар - ПС 167 на ПС 35 кВ Сарманово»

Том 2




ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

ППТ/ОЧ/Р2

Взам. инв. №	
--------------	--

Подпись и дата

Инв. № подл.	
--------------	--

						ППТ/ОЧ/Р2				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
ГИП		Бурсаков			08.25	Состав проекта		Стадия	Лист	Листов
Н. Контр.		Стешин			08.25			ППТ	1	1
Разраб.		Клементьева			08.25			ООО «Геоконсалтинг»		

Содержание

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....4
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....4
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....5
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....5
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....5
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....6
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....9
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....10
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны.....22

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Настоящим проектом предусматривается установление зон планируемого размещения объекта: «ВЛ 35 кВ Рангазар – Сарманово 2 с реконструкцией отпайки от ВЛ 35 кВ Рангазар - ПС 167 на ПС 35 кВ Сарманово».

Номинальное напряжение: 35 кВ.

Протяженность планируемого участка ЛЭП – 6354 м.

Номера опор планируемого участка: от опоры №53 до опоры №1

Ориентировочная площадь территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории составляет 32,2 га.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов в административно-территориальном отношении расположены в границах Республики Татарстан, Сармановского муниципального района, Сармановского сельского поселения, Муртыш-Тамакского сельского поселения.

					ППТ/04/P2	Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		4

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номер характерной точки	Координаты (МСК 16-2)	
	X	Y
1	414415.63	2336402.11
2	414416.71	2336398.89
3	414415.68	2336395.65
4	414412.95	2336393.63
5	414409.55	2336393.60
6	414406.78	2336395.58
7	414373.52	2336440.59
8	414292.27	2336550.65
9	413546.72	2337560.20
10	413546.50	2337560.53
11	412923.88	2338545.20
12	412675.92	2338563.53
13	412129.11	2338036.88
14	412127.81	2338035.94
15	410265.34	2337079.47
16	410262.52	2337078.88

Номер характерной точки	Координаты (МСК 16-2)	
	X	Y
17	409634.01	2337113.50
18	409630.84	2337114.73
19	409628.99	2337117.59
20	409629.18	2337120.98
21	409631.33	2337123.62
22	409634.61	2337124.49
23	410261.64	2337089.94
24	412122.07	2338045.36
25	412670.06	2338573.16
26	412674.28	2338574.68
27	412927.45	2338555.96
28	412931.69	2338553.42
29	413555.69	2337566.57
30	414301.11	2336557.18
31	414382.37	2336447.13
1	414415.63	2336402.11

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывается в связи с отсутствием объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Объекты капитального строительства, проектируемые в составе линейного объекта в границах разработки проекта планировки отсутствуют в связи с чем предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов

капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения не устанавливаются.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки, расположены подземные и надземные инженерные коммуникации. Негативное воздействие планируемых в соответствии с настоящим проектом объектов на существующие объекты инженерной инфраструктуры возможно в период строительства планируемых объектов. В период эксплуатации объектов в штатном режиме негативное воздействие на существующие в границах территории проектирования объектов отсутствует.

В границы территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки, попадают границы ранее утвержденной ДПТ - «Обустройство скважин на 31 залежи НГДУ «Джалильнефть» 2017г.», утвержденная постановлением Исполнительного комитета Сармановского муниципального района Республики Татарстан от 11.05.2017 №247. В связи с этим на последующих этапах разработки проектной документации необходимо разработать мероприятия по защите объектов капитального строительства.

Мероприятия по защите в период строительства

На период строительства планируемых объектов необходимо предусмотреть осуществление следующих мероприятий:

					ППТ/04/P2	Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		6

– соблюдение охранных зон существующих линейных сооружений: линий электропередач, водопроводов, нефтепроводов, газопроводов, кабеля связи, санитарных разрывов автомобильных дорог;

– выполнение пересечений проектируемых объектов с существующими инженерными сооружениями выполняются с соблюдением габаритов в соответствии с требованиями «Правила устройства электроустановок. Издание седьмое, утвержденные приказом Минэнерго России от 08.07.2002 № 204», технических условий и принятыми проектными решениями;

– при обнаружении на месте производства работ подземных коммуникаций, не указанных в проектной документации, работы должны быть приостановлены, установлена принадлежность коммуникаций и вызван на место представитель эксплуатирующей организации.

Опасные зоны при строительстве

К опасным зонам с постоянным присутствием опасных производственных факторов в строительном производстве, отражаемым в организационно-технологической документации на строительное производство, относятся:

- 1) места вблизи от неизолированных токоведущих частей электроустановок;
- 2) места вблизи от не огражденных перепадов по высоте 1,8 м и более на расстоянии ближе 2 м от границы перепада по высоте в условиях отсутствия защитных ограждений либо при высоте защитных ограждений менее 1,1 м.

К опасным зонам с возможным воздействием опасных производственных факторов относятся:

- 1) участки территории вблизи строящегося здания (сооружения);
- 2) этажи (ярусы) зданий и сооружений, над которыми происходит монтаж (демонтаж) конструкций или оборудования;
- 3) зоны перемещения машин, оборудования или их частей, рабочих органов;
- 4) места, над которыми происходит перемещение грузов кранами.

Организация демонтажных работ

Допуск на территорию демонтажных работ посторонних лиц или не занятых на данной территории запрещается.

					ППТ/04/P2	Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		7

До начала демонтажных работ рекомендуется осуществить повторный осмотр демонтируемых участков вблизи участка и уточнить принятые в проекте решения. Линии электропередачи при этом должны быть отключены.

До начала производства демонтажных работ должно быть проведено ознакомление инженерно-технических работников и бригадиров с рабочей документацией и сметами, организационными и техническими решениями проекта производства работ.

Организация демонтажных работ предусматривает два периода: подготовительный и основной. В состав работ подготовительного периода входит:

- организационно-подготовительные мероприятия (изучение проектно-сметной документации, разработка проекта производства работ, определение субподрядных организаций и заключение с ними договоров, перебазировка в район строительства техники и материалов);

- внеплощадочные подготовительные работы (организация связи на период строительства, подготовка строительной и транспортной техники);

- внутриплощадочные подготовительные работы (подготовка временного отвода, установка сигнального ограждения на период демонтажа, обеспечение места производства работ противопожарным инвентарем, освещением и средствами сигнализации).

Заказчик передает подрядной организации всю необходимую проектную документацию, утвержденную в установленном порядке.

Организация, осуществляющая демонтажные работы, должна:

- получить у заказчика разрешение на выполнение демонтажа;
- получить документы (в том числе ордер), позволяющие производить отключение коммуникаций;

- назначить письменным приказом производителя работ, лиц ответственных за пожарную и электробезопасность лиц, осуществляющих строительный контроль.

Работы по выведению сооружений и коммуникаций из эксплуатации проводятся в последовательности:

- отключение линии от внешних сетей;
- непосредственно демонтаж.

При демонтаже конструкций необходимо соблюдать следующий порядок операций:

- отключение ВЛ;
- установить временное ограждение;
- отгородить опасную зону от возможного падения груза;
- подготовка к демонтажу конструкций (временное раскрепление, частичное ослабление и т.п.);
- отсоединение гирлянд, опускание проводов, сматывание проводов;
- демонтаж промежуточных бетонных и металлических анкерно-угловых опор.

Окончание подготовительных работ на строительной площадке должно быть принято по акту о выполнении мероприятий по безопасности труда, оформленного согласно Приложения №3 к «Правилам по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утвержденные приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 11 декабря 2020 г. № 883н».

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно акту государственной историко-культурной экспертизы № 12РТ-25 от 06.07.2025 г. и заключению на акт государственной историко-культурной экспертизы Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия №01-04/4401 от 22.07.2025 г. на испрашиваемых землях отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные

					ППТ/04/Р2	Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		
						9

объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия. Указанная территория расположена вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Линии электропередачи по принципу работы в нормальном режиме эксплуатации являются слабо загрязняющими природную среду объектами. В экологическом плане их можно отнести к «мягко» влияющим производствам.

На проектируемых ЛЭП 35 кВ в процессе эксплуатации отсутствуют постоянно действующие источники загрязнения атмосферного воздуха. Исключение составляют коронные разряды на поверхности проводов ЛЭП, в результате которых в воздухе, окружающем провода, образуются газы озон и окислы азота.

При соблюдении норматива выбора проводов по условию ограничения потерь на корону (раздел 2, «Правила устройства электроустановок. Издание седьмое, утвержденные приказом Минэнерго России от 08.07.2002 № 204») концентрация озона в зоне возможного пребывания людей на открытом воздухе под проводами ЛЭП не превышает допустимых значений уже на расстоянии 1 метра от коронирующего провода.

Основным специфическим фактором воздействия ЛЭП на живую природу и человека является создаваемое проводами электромагнитное поле.

Уровень воздействия электрического поля определяется напряжением ЛЭП и расстоянием до токоведущих частей. Безопасная для здоровья величина напряженности электрического поля под проводами ВЛ обеспечивается конструктивно-техническими и компоновочными решениями в соответствии с «Правила устройства электроустановок. Издание седьмое, утвержденные приказом Минэнерго России от 08.07.2002 № 204».

Непосредственное воздействие электрического поля ограничивается территорией охранной зоны ЛЭП. Охранная зона предназначена для обеспечения

					ППТ/04/P2	Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		10

сохранности ЛЭП, создания нормальных условий ее эксплуатации, предотвращения несчастных случаев. Размер охранной зоны ЛЭП регламентируется постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» и составляет от проекции крайнего провода на землю 15 м для воздушной линии 35 кВ.

Наиболее значимое воздействие на атмосферный воздух будет оказано в период строительства линии электропередачи. Основные работы в период строительства, процесс выполнения которых сопровождается выбросом загрязняющих веществ в атмосферу:

- монтажные работы, автотранспортные работы (выбросы загрязняющих веществ от двигателей автотранспорта и строительной техники);
- заправка авто и строительной техники;
- работа дизельной электростанции;
- сварочные работы;
- окрасочные работы;
- пыление при взрывных и погрузо-разгрузочных работах.

В районе поселка строителей источником загрязнения атмосферного воздуха будет являться открытая стоянка автотранспорта. Оказываемое воздействие на атмосферный воздух выражается количественно в выбросах загрязняющих веществ в период строительства. Количество выбросов вредных веществ определяется для каждого вида работ с учетом максимальной нагрузки на оборудование и при максимально возможном наборе работ и техники. Строительство должно осуществляться специализированной организацией, с учетом требований заинтересованных сторон, согласовавших строительство данного объекта.

Воздействие на рельеф и почвы в период выполнения работ по строительству проектируемого объекта выражается в частичном нарушении естественного

					ППТ/04/P2	Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		11

рельефа местности и целостности почвенного покрова. Нарушение естественного рельефа на территории размещения проектируемого линейного объекта предусматривается в границах, определенных нормами проектирования, и связано со строительством ВЛ 35 кВ, подготовкой и планировкой временных площадок для сбора и монтажа опор, а также с транспортировкой оборудования и людей. Воздействие на рельеф и почвенный покров от намечаемой хозяйственной деятельности оценивается как локальное и допустимое.

При выполнении работ по строительству ВЛ 35 кВ негативное воздействие на поверхностные и подземные воды может произойти при выполнении следующих видов работ: передвижение строительной техники в зоне производства работ, земляные работы, образование строительных и бытовых отходов. В период производства работ вода расходуется на питьевые нужды строителей. Воздействие на поверхностные воды может иметь место при попадании загрязняющих веществ только в аварийных ситуациях. Воздействия проектируемого сооружения на поверхностные воды не будет. При условии соблюдения проектных решений и мероприятий по охране вод воздействие оценивается как локальное и допустимое.

Значительный ущерб растительному покрову может быть нанесен в результате аварийных ситуаций со строительной техникой. Загрязнение атмосферы, вызванное строительными работами и работой автотранспорта, двигателей строительных машин и механизмов, может привести к угнетению растительных сообществ в зоне строительства. Небольшие утечки горюче-смазочных материалов, потери химреагентов и различного мусора могут способствовать появлению участков с пониженным разнообразием растений или даже пятен, лишенных растительности, но это воздействие также будет локальным и незначительным. В результате строительных работ и прохождения большегрузной техники увеличивается эрозионная опасность на прилегающей территории.

Одним из видов неблагоприятного физического воздействия на окружающую среду на проектируемых объектах является шум от технологических процессов и работы машины и механизмов. Шумовое воздействие в период производства работ

					ППТ/04/P2	Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		12

является временным (период строительства), негативное воздействие является кратковременным и неизбежным. При производстве строительно-монтажных работ необходимо использовать машины и механизмы, имеющие сертификат качества и шумовые характеристики которых не превышают предельно допустимый уровень шума. В период эксплуатации объекта шумовое воздействие будет минимальным, в пределах допустимых значений.

Согласно письму Министерства экологии и природных ресурсов Российской Федерации от 15.04.2025 №15-32/15852 в границах проектирования особо охраняемые природные территории федерального значения отсутствуют. Согласно письму Комитета Республики Татарстан по биологическим ресурсам, на запрашиваемом участке затрагивается памятник природы регионального значения «Река Мензеля», режим особой охраны которого утвержден постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.03.2019 №237, для данного памятника природы охранный зона проектируется. На последующих этапах проектирования и строительства необходимо предусмотреть мероприятия, направленные на сохранение особо охраняемой природной территории.

Согласно письму Министерства экологии и природных ресурсов РТ от 08.07.2025 №10722/12, по данным, имеющимся в фонде геологической информации Министерства, на запрашиваемом участке разведанные и числящиеся на территориальном балансе запасов общераспространенных полезных ископаемых (далее - ОПИ) Республики Татарстан, месторождения ОПИ отсутствуют. Лицензии на право пользования участками недр местного значения не выдавались. Планируемые к предоставлению в пользование участки недр местного значения отсутствуют.

В недрах под участком месторождения подземных вод с утвержденными запасами не более 500 м³/сут отсутствуют.

В районе проведения инженерных изысканий в реестре лицензий на пользование недрами (подземными водами) по Республике Татарстан с водоотбором не более 500 м³/сут лицензии не числятся. Поверхностные водные объекты для забора воды с целью хозяйственно-питьевого водоснабжения

					ППТ/04/P2	Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		13

населения Министерством в пользование не предоставлялись.

В пределах запрашиваемого участка утвержденные проекты зон санитарной охраны (далее – ЗСО) и установленные ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения отсутствуют.

Согласно отчету по инженерно-экологическим изысканиям, территория проекта планировки территории попадает в санитарно-защитную зону (1000 м) сибиреязвенного скотомогильника «с.Муртыш-Тамак – КУ: 16:36:030402:1714». В связи с этим имеется необходимость согласования работ, связанных с выемкой и перемещением грунта в границах сибиреязвенных захоронений и прилежащих территорий, с органами, уполномоченными осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор в соответствии с пунктом 1093 СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней», утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 4».

При выполнении инженерно-изыскательских работ необходимо соблюдать:

– мероприятия по предотвращению загрязнения подземных вод Постановления Правительства Российской Федерации от 08.05.2025 №604 «Об утверждении Правил охраны подземных водных объектов»;

– санитарные правила, утвержденные Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.07.2001 № 19 «О введении в действие Санитарных правил - СП 2.1.5.1059-01»;

– гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения (СП 2.1.5.1059-01).

В соответствии с Земельным кодексом РФ, Водным кодексом РФ, Федеральным законом № 7-ФЗ от 10.01.2002 "Об охране окружающей среды", «Правила устройства электроустановок. Издание седьмое, утвержденные приказом Минэнерго России от 08.07.2002 № 204», инженерно-экологической документацией по объекту необходимо предусмотреть мероприятия по охране окружающей среды.

Проектом организации строительства предусмотрен комплекс экологических

					ППТ/04/P2	Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		14

мероприятий, при неукоснительном соблюдении которого влияние строительства объекта на окружающую среду оценивается как минимальное и допустимое.

1. Работы должны производиться только в отведенной стройгенпланом зоне работ, которая должна ограждаться специальным забором. Зона работ определена с учетом максимального сохранения зеленых насаждений и существующих наземных и подземных сооружений. Зона работ должна быть ограждена сетчатым ограждением с установкой информационных щитов.

2. Работы производятся минимально необходимым количеством технических средств при необходимой мощности машин и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, вибрации и загрязнения воздуха.

3. Предусмотрена поливомоечная машина для полива прилегающих улиц и зелени, а также подъездных дорог к стройплощадке. Для мойки колес предусмотрена мойка с замкнутым циклом водооборота типа «С-TECH WWH1508».

4. Проезд строительных машин и механизмов предусмотрен по действующим автодорогам, а также по временным подъездным дорогам в границах, указанных на рабочих чертежах.

5. Заправка машин и механизмов производится на заправочных станциях населенных пунктов или же от топливозаправщиков с применением «пистолета», что исключает попадание топлива на землю.

6. Ночная стоянка машин и механизмов предусмотрена на специально оборудованных для этих целей площадках.

7. Содержимое биотуалетов периодически откачиваются и отвозятся спецавтотранспортом в места, указанные санэпидемстанцией.

8. Вода для хозяйственно-питьевых нужд привозная, из сетей и источников населенных пунктов, что исключает ее забор из естественных водоемов.

9. Получение непучинистого грунта и щебня намечено из действующих карьеров и предприятий в зоне строительства.

10. Предусмотрен накопительный бункер для мусора и отходов строительных материалов.

					ППТ/04/P2	Лист
						15
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

11. Должна обеспечиваться упорядоченная транспортировка и складирование сыпучих и жидких материалов. При транспортировке сыпучих материалов за пределы строительной площадки кузова машин должны быть накрыты специальными тентами.

12. Запрещается разводить костры на территории стройплощадки, варить битум в открытых котлах

13. Запрещается сброс отработанного масла в грунт.

14. Складирование железобетонных изделий, конструкций и материалов будет проводиться на территории специальных площадок, причем, монтаж может осуществляться «с колёс».

15. После окончания работ будет производиться ликвидация рабочей зоны, уборка мусора, материалов, разборка ограждений.

16. Выполняется восстановление газонов с подготовкой почвы, добавлением растительного слоя и посев травы (в пределах рабочей зоны), предусмотрено благоустройство территории путем восстановления зеленых насаждений.

17. Очистка сточных вод предусмотрена в спец отстойнике, где взвешенные частицы оседают на дно отстойника, а чистая вода перекачивается на рельеф. Сброс предварительно очищенных сточных вод должен осуществляется подрядной организацией в существующую дождевую канализацию согласно договору заключенному с ГУП «Водоканал»

18. При проведении работ на участке, имеющем зеленые насаждения, должны выполняться мероприятия по их сохранению. Вырубка зеленых насаждений допускается только по согласованию со специально уполномоченным органом по защите зеленых насаждений. Зеленые насаждения, не подлежащие вырубке, на строительной площадке должны огораживаться. Стволы отдельно стоящих деревьев, попадающих в зону производства работ, должны предохраняться от повреждений путем обшивки пиломатериалами на высоту не менее 2-х метров;

19. Постоянный уровень воды в водоемах вблизи зоны производства работ обеспечивается за счёт системы слива воды через колодцы и трубы. Таким образом,

					ППТ/04/P2	Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		16

исключается вероятность подтопления территории строительства и, как следствие, загрязнение водоемов. Пойменная часть водоемов при производстве работ не затрагивается.

Мероприятия по снижению выбросов в атмосферу

Для уменьшения воздействия на атмосферный воздух необходимо предусмотреть выполнение следующих мероприятий:

- работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума;
- запрещение на оставление техники, не задействованной в технологии строительства с работающими двигателями в любое время;
- исключение холостого пробега;
- по возможности сокращение количества, одновременно работающей дорожной и строительной техники;
- строгое выполнение технологии производства;
- контроль за токсичностью и дымностью отработанных газов;
- своевременный ремонт, техническое обслуживание и регулирование систем питания топлива и зажигания;
- применение устройств по прогреву и облегчению запуска двигателей;
- строгое соблюдение сроков проведения ТО и контроля токсичности и дымности подвижного состава;
- применяемые топливо и масла должны соответствовать требованиям стандартов или технических условий;
- запрещение эксплуатации техники с неисправными или не отрегулированными двигателями и на несоответствующем стандартам топливе;
- зону складирования материалов оградить забором с трех сторон, оборудовать навесом;
- пылевидные материалы и отходы (грунт, песок) периодически смачивать водой, что гарантирует исключение разноса этих отходов и материалов ветром;
- запрет на сжигание любых видов отходов.

					ППТ/04/P2	Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		17

Описание решений по вывозу и утилизации отходов

Все демонтируемые конструкции, элементы, в процессе выполнения демонтажных работ транспортируются на полигон.

Временное складирование отходов должно соответствовать СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Строительные отходы, мусор, образованный в результате проведения демонтажных работ, следует складировать в контейнеры с последующей вывозкой на полигон для хранения и переработки бытовых отходов. Контейнеры вывозить сразу по мере их заполнения. Запрещается сжигание отходов и мусора на строительной площадке.

Обращение с отходами, образующимися при строительных работах, осуществляется силами строительной подрядной организации, которая обязана до начала производства работ заключить договоры на сбор, транспортирование и передачу отходов со специализированными организациями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности.

Запрещается:

- захламление территории во время движения автотранспорта;
- подтеки масла и других ГСМ из технических систем автотранспорта;
- проезд автотранспорта по газонам и другим насаждениям.

Перечень мероприятий по рекультивации и благоустройству земельного участка (при необходимости)

Благоустройство земельного участка предусматривается восстановлением почвенно-растительного слоя.

					ППТ/04/P2	Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		18

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод

В целях охраны поверхностных и подземных вод в период строительства необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- регулирование стока поверхностных вод с помощью устройства системы поверхностного водоотвода и вертикальной планировки;
- гидроизоляция подземных конструкций;
- антикоррозионные мероприятия для защиты подземных конструкций от агрессивного воздействия промышленных стоков;
- расположение временных складов вне прибрежной полосы и водоохранной зоны водного объекта для предотвращения попадания в него грунтовочных, лакокрасочных материалов, битума, бензина и др.;
- исключение мойки и ремонта машин и механизмов в непредусмотренных для этих целей местах;
- слив горюче-смазочных материалов в специально отведенных для этого местах с последующей утилизацией и очисткой; исключение хранения топлива на строительной площадке;
- размещение бытовых, хозяйственных и вспомогательных помещений за пределами прибрежной полосы и водоохранной зоны водных объектов;
- организацию сбора и отведения производственных и бытовых стоков, исключающую возможность загрязнения поверхностных и подземных вод;
- оснащение рабочих мест и времянок инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов.

Меры по снижению уровня воздействия на почвенный покров

Охрана земель должна быть обеспечены следующими проектными решениями:

- рациональное использование земель,
- размещение сооружений на минимально необходимых площадях с соблюдением нормативов плотности застройки и, по возможности, на малоценных землях, непригодных для сельскохозяйственных нужд;

					ППТ/04/P2	Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		19

- прокладка линейных сооружений (канализация, ВЛ) по существующим коридорам вдоль полевых и проселочных дорог;
- сбор отходов производства и потребления в специальные контейнеры с вывозом на полигон;
- запрет на ведение работ с открытым огнем, разведение костров;
- устройство временных автомобильных и других подъездных путей с учетом требований по предотвращению повреждений растительного покрова и минимального разрушающего воздействия на почву;
- устройство дренажа на пониженных участках местности с учетом возможности более полного сбора загрязнителей;
- запрет на производство СМР, движения машин и механизмов в метрах, не предусмотренных проектом;
- запрет на складирование и хранение материалов в местах, не предусмотренных проектной документацией;
- производство всех СМР исключительно в пределах полосы отвода.

При проектировании следует предусмотреть:

- максимально возможное сокращение количества и площади объектов строительства;
- оптимизацию размещения объектов;
- выявление и использование всех технических и технологических возможностей предотвращения и сокращения загрязнений природных вод, воздушного бассейна, почвенного покрова.

Для охраны земель при производстве работ проектные решения должны обеспечивать:

- рациональное использование земель;
- строгое соблюдение границ строительного участка;
- соблюдение норм снятия, хранения и своевременного использования плодородного слоя почв;
- недопущение слива в грунт ГСМ;

					ППТ/04/P2	Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		20

- организацию своевременного сбора и вывоза строительного мусора с последующей утилизацией;
- соблюдение оптимального графика поступления оборудования и материалов для предотвращения загромождения строительных площадок;
- максимально скорое проведение этапов технической и биологической рекультивации нарушенных земель по окончании строительных работ;
- благоустройство территории путем посадки древесно-кустарниковых насаждений.

С целью предупреждения и снижения негативного воздействия проектируемого объекта на почвенный покров при выполнении проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по защите грунта.

Меры по снижению уровня воздействия на растительный покров

С целью охраны растительного покрова территории намечаемой деятельности рекомендуется проведение следующих мероприятий:

- запрет на непредусмотренное проектом сведение древесно-кустарниковой растительности, а также на засыпку песком корневых шеек и стволов растущих деревьев и кустарников;
- предотвращение загрязнения почвенного покрова;
- запрет на производство земляных работ на расстоянии менее 2 м до стволов деревьев и менее 1 м до кустарника, перемещение грузов на расстоянии менее 0,5 м до крон или стволов деревьев, складирование труб и других материалов на расстоянии менее 2 м до стволов деревьев без устройства вокруг них временных ограждений и защитных конструкций;
- запрет на выжигание растительности, разведение костров, сжигание отходов и мусора на площадках реконструкции и прилегающей территории;
- своевременное проведение технической и биологической рекультивации нарушенных земель.

Меры по снижению уровня воздействия на животный мир

Для уменьшения возможного ущерба наземным позвоночным животным и

					ППТ/04/P2	Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		21

сохранения оптимальных условий их существования должны быть предусмотрены следующие организационные мероприятия:

- производство работ только в пределах отведенной под строительство территории, перемещение строительной техники только по специально отведенным подъездным дорогам;

- ограждение территории проектируемых объектов для предупреждения попадания животных;

- уменьшение продолжительности земляных работ во избежание попадания животных в открытые траншеи и котлованы;

- запрет на хранение и применение химических реагентов и других материалов, опасных для объектов животного мира и среды их обитания, в местах, доступных животным;

- хранение материалов и сырья только в огороженных местах на бетонированных и обвалованных площадках;

- недопущение загрязнения почвенно-растительного покрова территории нефтепродуктами, реагентами, горюче-смазочными материалами, производственными и хозяйственно-бытовыми сточными водами;

- предотвращение захламления территории строительными и бытовыми отходами.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии со статьей 48¹ Градостроительного Кодекса РФ планируемые объекты не относятся к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам.

					ППТ/04/P2	Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		22

В соответствии со статьей 2 Федерального закона от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» планируемые объекты не относятся к опасным производственным объектам.

Территория разработки проекта планировки территории в соответствии с письмом Министерства по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан от 07.07.2025 г. №4308/Т4-7-5 не попадает в зоны возможного катастрофического затопления, возможных разрушений и возможного химического заражения.

В соответствии с материалами генерального плана Сармановского сельского поселения Сармановского МР РТ (утвержденного решением Совета Сармановского СП Сармановского МР РТ от 29.04.2019 №12) проектируемая территория не попадает в зоны возможной опасности от других существующих и планируемых потенциально опасных объектов, опасных производственных объектов, и не были выявлены опасные природные и техногенные процессы.

В соответствии с материалами генерального плана Муртыш-Тамакского сельского поселения Сармановского МР РТ (утвержденного решением Совета Муртыш-Тамакского СП Сармановского МР РТ от 22.11.2018 №26) проектируемая территория не попадает в зоны возможной опасности от других существующих и планируемых потенциально опасных объектов, опасных производственных объектов, и не были выявлены опасные природные и техногенные процессы.

В соответствии с техническим отчетом по результатам выполнения инженерно-геологических изысканий на территории разработки проекта планировки территории негативными факторами являются: морозная пучинистость грунтов, потенциальная подтопляемость территории подземными водами типа «естественная верховодка».

Поверхностные проявления карстовых процессов – отсутствуют, подземные проявления карстовых процессов – отсутствуют. Категории опасности в карстово-суффозионном отношении территории изысканий – неопасная. Грунты площадки относятся к II категории грунтов по сейсмическим свойствам.

					ППТ/04/Р2	Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		23

В соответствии с техническим отчетом по результатам выполнения инженерно-гидрометеорологических изысканий на территории разработки проекта планировки территории была выявлена возможность проявления следующих неблагоприятных условий погоды и опасных гидрометеорологических процессов: ветровые нагрузки (сильный ветер, шквал), значительные осадки (ливень, сильный дождь, очень сильный снег, крупный град), сильная метель и снежные заносы, сильный туман, сильное гололёдно-изморозевое отложение, сильный мороз, сильная жара.

Ближайшим пожарно-спасательным подразделением к проектируемому объекту «ВЛ 35 кВ Рангазар-Сарманово 2» на территории Сармановского муниципального района Республики Татарстан, муниципального образования Муртыш-Тамакское сельское поселение и Сармановского сельского поселения является 131 пожарно-спасательная часть 11 пожарно-спасательного отряда федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Республике Татарстан (РТ, Сармановский район, с. Сарманово, ул. Профсоюзная, д. 346).

Район выезда 131 пожарно-спасательной части 11 пожарно-спасательного отряда ФПС ГПС ГУ МЧС России по Республике Татарстан определен расписанием выезда подразделений Сармановского пожарно-спасательного гарнизона для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории Сармановского муниципального района Республики Татарстан, утвержденного главой Сармановского муниципального района Республики Татарстан Ф.М. Хуснуллиным от 06.12.2024.

Согласно отчету по инженерно-геодезическим изысканиям, проектируемый линейный объект пересекается нефтепроводами. Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера, были определены по границам охранных зон нефтепроводов и скважин, радиус зон составляет 25 метров и 150 метров соответственно. Таким образом, на последующих стадиях проектирования имеется необходимость разрабатывать

					ППТ/04/P2	Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		24

раздел «Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций техногенного характера».

					ППТ/04/P2	Лист
Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата		25